

# Wohnen und wohlfühlen

Wir bieten Ihnen eine Menge Komfort und viele Serviceleistungen, egal ob Sie im Hotelzimmer für den kurzen oder einem Serviced Apartment für den langen Aufenthalt wohnen.

Whether you stay in a hotel room for a short stay or in a serviced apartment for an extended stay, we offer a lot of comfort and several services.

## AUSSTATTUNG | FACILITIES

- ✔ Optisch getrennter Wohn-, Schlaf- und Arbeitsbereich mit Schreibtisch/Sekretär, Sessel, Tisch | Visually separated living, sleeping and working area, desk/bureau, armchair, table
- ✔ Badezimmer mit WC, Dusche, teilweise Badewanne, Föhn  
Bathroom including WC, shower, partially bath tub, hair dryer
- ✔ Voll ausgestattete Kitchenette mit Induktionsherd in den Apartments  
Fully equipped kitchenette with induction hob in the apartments
- ✔ Anti-Allergie Bettdecken und Kissen | Anti-allergy bedding
- ✔ Hosenbügler, Zimmersafe (Laptop geeignet mit Stromversorgung)  
trouser press, room safe (suitable for laptops, featuring power supply)
- ✔ Flachbildfernseher (32-47 Zoll) mit SAT-TV und FreeMovieZone  
Flatscreen TVs (32-47 inches) with SAT-TV and FreeMovieZone
- ✔ Klimaanlage | Air condition
- ✔ Direktwahltelefon, iHome Dockingstation mit Radiowecker für iPod/iPhone und gängige MP3-Player  
Telephone, iHome Dockingstation with clock radio for iPod/iPhone and current MP3-Player
- ✔ WLAN und LAN kostenfrei  
Free HSIA via Wi-Fi and LAN
- ✔ Minibar gratis in den Hotelzimmern (2 Wasser und 2 Bier täglich)  
Free minibar in all hotel rooms (2 water and 2 beer a day)

## KOMFORT | FURTHER FACILITIES

- ✔ Großzügiger Fitnessbereich auf über 60m<sup>2</sup> | Fitness area on 60m<sup>2</sup>
- ✔ Bügel- und Reinigungsservice | Laundry and ironing services
- ✔ Geschirrspül- und Reinigungsservice | Cleaning and dish washing services
- ✔ Einkaufs- und Brötchen-Service | Shopping and bread roll service
- ✔ Restaurant „Die Olive“ mit mediterraner Küche, Hotelbar mit Executive Lounge  
Restaurant featuring Mediterranean cuisine, hotel bar with executive lounge
- ✔ Roomservice, 24h Rezeption | Room service, 24/7 reception



## Mitten drin in Düsseldorf

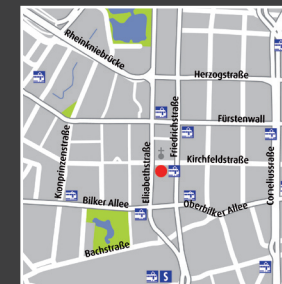
Das Derag Livinghotel Düsseldorf ist mit seiner zentralen aber dennoch ruhigen Lage der perfekte Ausgangspunkt für geschäftliche Termine, Sightseeing und Freizeit. Innerhalb weniger Gehminuten sind die legendäre Luxus-Einkaufsmeile Königsallee, die sogenannte „KÖ“, sowie die historische Altstadt zu erreichen. Der Hauptbahnhof und ein hervorragendes Angebot an Restaurants, Bars und Szenelokalen für jeden Geschmack und jeden Geldbeutel befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

With its central yet quiet location Derag Livinghotel Düsseldorf is the perfect starting point for business meetings, sightseeing trips and recreational activities. So-called „KÖ“ – Düsseldorf's famous luxury shopping street „Königsallee“ – is only a few minutes away. You will be awaited by top-class serviced apartments, hotel rooms and convention facilities.

## LAGE | LOCATION

Altstadt/Zentrum 1,6 km  
Hauptbahnhof 2 km  
Flughafen DUS 10 km  
Messe/Kongresszentrum 6,5 km  
Rheinpromenade 1,4 km  
Königsallee „KÖ“ 1,2 km

Ernst & Young GmbH 1 km  
Vodafone D2 GmbH 4,7 km  
METRO Group 5,1 km  
Landtag NRW 1,4km  
E.ON AG 3km  
ERGO Versicherung 3,6 km



## DERAG LIVINGHOTEL DÜSSELDORF

Kirchfeldstr. 59-61  
40217 Düsseldorf

**Telefon** +49 (0)211-417 29-0

**Fax** +49 (0)211-417 29-180

**Email** [duesseldorf@derag.de](mailto:duesseldorf@derag.de)

**Web** [www.deraghotels.de](http://www.deraghotels.de)

Scannen und Hotelvideo anschauen.



Member of  
The LIVINGHOTELS

**DERAG LIVINGHOTELS**  
APARTMENTS IN HOTELS



Wohnen und wohlfühlen  
in der Rheinmetropole Düsseldorf.  
Stilvoll und modern.



Gratis Internet  
via WLAN!

Free HSIA via Wi-Fi!



## Topmoderne Zimmer

Im 2012 neu eröffneten Derag Livinghotel Düsseldorf erwarten Sie 162 topmodern eingerichtete Hotelzimmer und Serviced Apartments. Alle Apartments verfügen über eine komplett eingerichtete Kitchenette mit Induktionsherd. Die zeitlos, aber dennoch komfortabel und wohnlich eingerichteten Zimmer sind mit moderner Technik wie Flachbildfernsehern mit kostenfreier FreeMovieZone, WLAN und LAN ausgestattet. Hier finden sowohl Kurzreisende als auch Gäste, die länger als vier Nächte bleiben, den optimalen Raum zum Wohnen und Arbeiten.

Derag Livinghotel Düsseldorf was opened in 2012 and features 170 top-class serviced apartments and hotel rooms. All apartments provide fully equipped kitchenettes with induction hobs. The rooms' timeless elegance is emphasized by their comfortable yet stylish furnishing. Modern techniques such as flatscreen TVs with free „FreeMovieZone“ and Wi-Fi in all rooms are also available to guests and contribute to a positive experience for short-term travellers as well as for those staying for more than four nights.



**TAGEN AUF HÖCHSTEM NIVEAU.** Neben unseren drei hellen Konferenzräumen (70-80m<sup>2</sup>) für bis zu 220 Personen stehen Ihnen ebenfalls drei weitere Gruppenarbeitsräume zur Verfügung. Die Tagungsräume lassen sich durch Raumteiler je nach Bedarf kombinieren oder einzeln in Anspruch nehmen. **HIGH-LEVEL CONVENTION AREA.** Beside our three conference rooms (70-80m<sup>2</sup>) for up to 220 people there are also three boardrooms for meetings and breakout sessions.



### FITNESS AT ITS BEST!

Unser moderner Fitnessbereich auf über 60m<sup>2</sup> bietet optimale Möglichkeiten für Gäste, die sich gern richtig auspowern möchten. Die Kraft- und Cardiogeräte ermöglichen ein klassisches

**Zirkeltraining.** Derag Livinghotel Düsseldorf features a modern fitness area on more than 60m<sup>2</sup>. 90% of all common circuit training variations practiced in normal fitness studios can also be carried-out here.